

## FONDAZIONE DON G. FERRAGLIO ONLUS

Sede in: VIA G. FERRAGLIO 8 - 25040 - MALONNO (BS)

Codice fiscale: 01814460174

Partita IVA: 00656570983

Capitale sociale:

Capitale versato:

Registro imprese di:

N. iscrizione reg. imprese:

N. Iscrizione R.E.A.:

N. iscrizione RUNTS:

N. iscrizione RASD:

### Relazione di Missione al Bilancio chiuso al 31/12/2025

#### Informazioni generali missione

L'Ente è istituito nella forma giuridica di FONDAZIONE DI DIRITTO PRIVATO, si qualifica inoltre come Ente del Terzo Settore (ETS) ai sensi del Codice del Terzo settore (D.Lgs. n. 117/2017) ed ha come fine statutario il perseguimento, senza scopo di lucro, di finalità civiche, solidaristiche e di utilità sociale tramite l'esercizio in via principale di attività di interesse generale.

La Fondazione, pur qualificandosi come ONLUS nel 2025 ha scelto di adottare volontariamente gli schemi di bilancio previsti dal DM 5 marzo 2020 per gli Enti del Terzo Settore. Le informazioni di natura qualitativa e non finanziaria relative al perseguimento delle finalità istituzionali, gli impatti sociali generati, nonché ai dati relativi a volontari, lavoratori, beneficiari stakeholders e le modalità di svolgimento delle attività sono esposte in modo organico nel Bilancio Sociale redatto ai sensi dell'art. 14 del D.Lgs. n. 117/2017 e delle Linee guida di cui al D.M. 4 luglio 2019, al quale si rinvia per una completa rappresentazione dell'attività dell'Ente.

#### Attività di interesse generale di cui all'art.5 D.Lgs. n. 117/2017 richiamate nello statuto.

Per il perseguimento degli scopi istituzionali il vigente statuto dell'Ente prevede l'espletamento delle seguenti attività di interesse generale:

- a. **interventi e servizi sociali** ai sensi dell'articolo 1, commi 1 e 2, della legge 8 novembre 2000, n. 328, e successive modificazioni, **e interventi, servizi e prestazioni** di cui alla legge 5 febbraio 1992, n. 104, e alla legge 22 giugno 2016, n. 112, e successive modificazioni
- b. **interventi e prestazioni sanitarie;**
- c. **prestazioni socio-sanitarie** (D.P.C.M. 14 febbraio 2016).
- d. **educazione, istruzione e formazione professionale** e le **attività culturali** di interesse sociale con finalità educativa; (Legge n.53/2003)
- e. **organizzazione e gestione di attività culturali, artistiche o ricreative** di interesse sociale, incluse attività, anche editoriali, di promozione e diffusione della cultura e della pratica del volontariato e delle attività di interesse generale;
- f. **promozione o partecipazione in attività di ricerca sui temi di particolare interesse nei settori in cui si esplica l'attività della Fondazione;**
- g. **la partecipazione ad attività di progettazione e gestione della rete dei servizi sociosanitari e assistenziali.**

#### Sezione del Registro unico nazionale del Terzo settore in cui l'ente è iscritto

L'Ente nel 2025 ha modificato lo statuto con atto notaio Alessandro Seriola per adeguarsi alle richieste del Registro unico nazionale del Terzo settore di cui all'art. 45 del D.Lgs. n. 117/2017 tenuto presso il Ministero del lavoro e delle politiche sociali. Il 13/03/2026 l'Ente è stato iscritto nella sezione "Altri enti del Terzo settore" al numero 165104. Pertanto il presente bilancio si colloca nel periodo transitorio in cui risultavano ancora applicabili le disposizioni sulle ONLUS.

#### Regime fiscale adottato

L'Ente si qualifica come ente del terzo settore non commerciale di cui all'art. 79 comma 5 del D.Lgs. n. 117/2017 ma adotta nel periodo transitorio la normativa fiscale relativa alle Onlus iscritte all'Anagrafe in vigore fino al 31/12/2025.

#### **Attività diverse art. 6, D.Lgs. n. 117/2017**

Oltre alle attività di interesse generale lo statuto consente lo svolgimento di attività diverse, le quali risultano essere secondarie e strumentali rispetto alle attività di interesse generale, nel rispetto dei criteri e limiti definiti con decreto del Ministro del lavoro e delle politiche sociali, di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze. Per l'anno 2025 non sono state svolte attività diverse

Vengono normalmente annoverate tra le attività diverse: le operazioni di "sponsorizzazione" la cui finalità è essenzialmente quella di contribuire alla copertura dei costi relativi allo svolgimento delle attività di interesse generali ma nell'anno 2025 non sono pervenute sponsorizzazioni.

#### **Attività raccolta fondi art. 7, D.Lgs. n. 117/2017**

L'attività di raccolta fondi normalmente viene svolta in forma occasionale mediante sollecitazione al pubblico, al fine di finanziare le attività di interesse generale.

L'attività viene svolta sia tramite l'impiego di risorse interne, dedicate specificatamente all'attività, sia tramite l'acquisizione di servizi da parte di società e operatori professionali del settore.

Occasionalmente nel corso dell'anno, in concomitanza con ricorrenze religiose, vengono svolte raccolte attraverso offerta di beni di modico valore. Queste raccolte si concretizzano in banchetti e gazebo presenti nelle varie piazze delle città italiane, gestiti grazie al supporto dei volontari iscritti nell'apposto Registro di cui all'art. 17 del D.Lgs. n. 117/2017, sia con il supporto di volontari occasionali "reclutati" per l'evento.

L'attività viene svolta nel rispetto dei principi di verità, trasparenza e correttezza nei rapporti con i sostenitori e il pubblico. La Fondazione durante l'esercizio 2025 non ha posto in essere attività di raccolta fondi.

#### **Cinque per mille**

La Fondazione ha ricevuto in data 20/08/2025 l'accredito del cinque per mille per un importo pari ad € **8.971,73**

## **Associati**

L'ente nasce come Fondazione pertanto non vi sono persone fisiche socie/associate che costituiscono l'Assemblea dei Partecipanti, bensì un organo direttivo il Consiglio di Amministrazione nominato che dura in carica 4 anni attualmente composto da:

PRESIDENTE: CALUFETTI GIANFAUSTO nomina del 29/12/2025

VICE PRESIDENTE: MARIOTTI ALESSANDRA nomina del 29/12/2025

CONSIGLIERE: EMILIO BIANCHI nomina del 29/12/2025

CONSIGLIERE: CALZAFERRI AUGUSTO nomina del 29/12/2025

CONSIGLIERE: SALVETTI THOMAS nomina del 29/12/2025

Alcuni partecipanti svolgono in via continuativa opere di volontariato all'interno delle strutture dell'Ente e come tali sono iscritti nel Registro dei Volontari di cui all'art. 17 del D.Lgs. n. 117/2017, in coerenza con le previsioni del medesimo articolo nessun compenso è riconosciuto all'opera di volontariato. La Fondazione ha stipulato una polizza assicurativa che prevede anche la copertura dei volontari con la compagnia Sara Assicurazioni polizza n. 5041430DI con scadenza annuale rinnovata fino al 31/12/2025.

## **Revisore legale**

Il revisore legale dei conti organo di controllo della Fondazione è la dott.ssa Laura Stoppani con studio in Lovere via Matteotti 15, iscritta all'albo dei revisori tenuto presso il al Registro dei Revisori Contabili al n. 122073 come da provvedimento del 27/07/01 pubblicato in G.U. suppl.n.67 -IV serie speciale- del 24/08/01. Il compenso erogato per la revisione dei conti è pari a **2.900,00€**.

## **Criteri di valutazione**

### **Principi di redazione del bilancio**

Il presente bilancio di esercizio viene redatto secondo le previsioni dell'art. 13 del D.Lgs. n. 117/2017, è composto dallo Stato Patrimoniale, dal Rendiconto Gestionale e dalla presente Relazione di Missione, redatti in conformità alla modulistica definita con decreto del Ministro del lavoro e delle politiche sociali del 05/03/2020.

Il presente bilancio assolve il fine di informare in merito all'attività posta in essere dall'Ente nel conseguimento della missione istituzionale, esprimendo le modalità tramite le quali ha acquisito ed impiegato risorse, e di fornire, per mezzo di valori quantitativo – monetari, una rappresentazione chiara veritiera e corretta della situazione patrimoniale, finanziaria, e del risultato della gestione conseguito nell'intervallo temporale cui il bilancio si riferisce. Il presente bilancio è la sintesi delle istituite scritture contabili, volte alla sistematica rilevazione degli eventi che hanno interessato l'Ente e che competono all'esercizio cui il bilancio si riferisce.

La redazione del bilancio è stata eseguita nel rispetto del generale principio di prudenza e nella prospettiva di continuazione dell'attività della Fondazione; è stato inoltre applicato il principio della competenza economica. Lo Stato Patrimoniale e il Rendiconto Gestionale sono redatti in unità di euro e la presente Relazione di Missione contiene illustrazioni ai dati di bilancio in unità di euro.

### **Criteri di valutazione**

I criteri di valutazione adottati sono riconducibili a quelli previsti dall'art. 2426 del Codice Civile e vengono di seguito specificati.

### **Immobilizzazioni immateriali**

Sono iscritte al costo di acquisizione e rappresentano valori connessi a beni di natura non materiale, caratterizzati dalla possibilità di utilizzo duraturo, e da spese tali da produrre un'utilità pluriennale. I valori ricompresi nelle immobilizzazioni immateriali sono stati assoggettati al processo di ammortamento in relazione alla loro residua utilità.

### **Immobilizzazioni Materiali**

Si riferiscono a beni di natura materiale destinati a perdurare nel tempo ed a generare un'utilità pluriennale. Sono iscritte al costo di acquisizione, ove sostenuto. I beni cespiti strumentali all'attività, caratterizzati da deperimento, sono stati sottoposti al processo di ammortamento. Le quote di ammortamento, imputate al Rendiconto Gestionale, sono state calcolate attesi l'utilizzo, la destinazione e la durata economico-tecnica dei cespiti, sulla base del criterio della residua possibilità di utilizzazione. I beni di modico valore rispetto all'attivo patrimoniale, destinati ad essere velocemente rinnovati sono stati interamente spesati nell'esercizio.

### **Rimanenze**

Le rimanenze sono valutate costo d'acquisto o di produzione, in quanto inferiore al valore corrente. Il costo delle materie prime, sussidiarie, prodotti finiti e merci, costituite da beni fungibili, è calcolato col metodo del costo medio ponderato.

### **Crediti**

I crediti sono iscritti secondo il presumibile valore di realizzo. L'eventuale adeguamento del valore nominale dei crediti al valore presunto è ottenuto mediante apposito fondo svalutazione crediti adeguato ad ipotetiche insolvenze ed incrementato della quota eventualmente accantonata nell'esercizio, sulla base della situazione economica generale, su quella di settore e sul rischio paese.

**Debiti**

I debiti sono passività di natura determinata ed esistenza certa, che rappresentano obbligazioni a pagare importi fissi o determinabili di disponibilità liquide, o di beni/servizi aventi un valore equivalente, di solito ad una data stabilita. Tali obbligazioni sorgono nei confronti di finanziatori, fornitori e altri soggetti. I debiti sono iscritti al loro valore nominale, modificato in occasione di resi o di rettifiche di fatturazione, corrispondente al presumibile valore di estinzione.

**Ratei e risconti**

Sono stati stanziati e determinati nel rispetto del principio di competenza economica.

**Fondo TFR**

Rappresenta l'effettivo debito maturato verso i dipendenti in conformità alle previsioni normative di riferimento. Il fondo corrisponde al totale delle singole indennità maturate a favore dei dipendenti alla data di chiusura dell'esercizio, ed è pari a quanto si sarebbe dovuto corrispondere ai dipendenti nell'ipotesi di cessazione del rapporto di lavoro in tale data.

**Imposte sul reddito**

Le imposte vengono stanziare per competenza e si riferiscono ai redditi imponibili imputabili all'Ente.

**Immobilizzazioni****Immobilizzazioni Immateriali - Movimenti**

	Saldo al 31/12/2024	Variazioni dell'esercizio	Ammortamento attivit� interesse generale	Ammortamenti attivit� diverse	Ammortamenti costi e oneri supporto generale	Saldo al 31/12/2025
Impianto e ampliamento	0	31.100	0	0	0	31.100
Ricerca, sviluppo e pubbl.	0	0	0	0	0	0
Diritti di brevetto ind. e op.	17.690	0	0	0	0	17.690
Concessioni, licenze, marchi	0	0	0	0	0	0
Avviamento	0	0	0	0	0	0
Immobilizz.ni in corso e acc.	0	0	0	0	0	0
Altre	0	0	0	0	0	0
<b>Totale</b>	<b>17.690</b>	<b>31.100</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>48.790</b>

**Immobilizzazioni Immateriali - Composizione**

	Costo storico	Rivalutazioni	Totale immobilizzazio ni	Fondo ammortamento	Svalutazioni	Altro	Saldo al 31/12/2025
Impianto e ampliam.	31.100	0	31.100	0	0	0	31.100
Ricerca, sviluppo e pubbl.	0	0	0	0	0	0	0
Diritti di brevetto ind. e ut.	23.880	0	23.880	6.190	0	0	17.690
Concessioni, licenze, marchi	0	0	0	0	0	0	0
Avviamento	0	0	0	0	0	0	0
Immobilizz. in corso e	0	0	0	0	0	0	0

## acconti

Altre	0	0	0	0	0	0	0
<b>Totale</b>	54.980	0	54.980	6.190	0	0	48.790

## Immobilizzazioni Materiali - Movimenti

	Saldo al 31/12/2024	Altre variazioni	Ammortamenti attivit� interesse generale	Ammortamenti attivit� diverse	Ammortamenti attivit� supporto generale	Saldo al 31/12/2025
<b>Terreni e fabbricati</b>	5.091.362	7.079	31.887	0	0	5.066.554
<b>Impianti e macchinari</b>	-56.764	-653	9.633	0	0	-67.050
<b>Attrezzature ind. e commerc.</b>	149.368	4.321	1.529	0	0	152.160
<b>Altri beni</b>	126.112	1.780	10.155	0	0	117.737
<b>Imm. mat. in corso e acconti</b>	3.713.169	-3.713.169	0	0	0	0
<b>Totale</b>	9.023.247	-3.700.642	53.204	0	0	5.269.401

## Immobilizzazioni Materiali - Composizione

	Costo Storico	Rivalutazioni	Totale immobilizzazio ni	Fondo ammortamento	Svalutazioni	Altro	Saldo al 31/12/2025
<b>Terreni e Fabbricati</b>	5.775.107	0	5.775.107	708.553	0	0	5.066.554
<b>Impianti e macchinari</b>	66.175	0	66.175	133.225	0	0	-67.050
<b>Attrezzature ind. e Commerc.</b>	641.779	0	641.779	489.619	0	0	152.160
<b>Altri beni</b>	451.556	0	451.556	333.819	0	0	117.737
<b>Imm. in corso e acconti</b>	0	0	0	0	0	0	0
<b>Totale</b>	6.934.617	0	6.934.617	1.665.216	0	0	5.269.401

Nel corso dell'esercizio 2025 si sono ridotte le immobilizzazioni materiali in corso appostate a seguito dei lavori effettuati grazie al Super-bonus 110% e Sisma-bonus 110% relativo alle strutture ONLUS per un totale lavori di € 7.745.258,68.

Gli interventi edilizi effettuati ai sensi dell'art. 119 del D.L. 34/2020 (cd. Superbonus 110%) per i quali la Fondazione ha optato per la cessione del credito ai sensi dell'art. 121 del medesimo decreto, sono stati contabilizzati secondo il metodo diretto. In applicazione dei principi contabili nazionali, in particolare dell'OIC 16 e dell'OIC 12, non si è proceduto alla capitalizzazione dei costi sostenuti tra le immobilizzazioni materiali. Conseguentemente, il valore del fabbricato è stato rettificato per un importo pari al credito d'imposta ceduto, rilevato quale modalit  di recupero del beneficio economico connesso all'agevolazione, in coerenza con il criterio della prevalenza della sostanza sulla forma.

Gli effetti complessivi dell'operazione risultano coerentemente riflessi nella riduzione delle immobilizzazioni in corso e nei valori patrimoniali esposti in bilancio.

A seguito di passaggi contabili intervenuti negli esercizi precedenti, si rileva una non perfetta correlazione tra alcune voci di immobilizzazioni materiali e i relativi fondi di ammortamento a livello di singolo cespite, dovuta principalmente a disallineamenti nella classificazione contabile tra i mastri utilizzati.

Tale circostanza non incide sulla correttezza dei valori complessivi esposti in bilancio, risultando attendibile la sommatoria delle immobilizzazioni e dei relativi fondi di ammortamento, ma comporta una rappresentazione non perfettamente analitica per singola categoria o cespite.

Il Consiglio di Amministrazione, anche su sollecitazione dell'organo di revisione, ha gi  programmato un intervento di riallineamento e aggiornamento del libro cespiti, da realizzarsi nel corso dell'esercizio 2026, mediante l'impiego di risorse dedicate

## Costi di impianto e ampliamento e costi di sviluppo

**Composizione costi di impianto e ampliamento**

In bilancio non risultano iscritti costi di impianto ed ampliamento

**Composizione costi di sviluppo**

In bilancio non risultano iscritti costi di sviluppo

**Crediti e debiti****Attivo circolante - Crediti - Composizione temporale**

	Entro 12 mesi	Oltre 12 mesi	Oltre 5 anni	Totale
1) verso utenti e clienti	23.307	0	0	23.307
2) verso associati e fondatori	0	0	0	0
3) verso enti pubblici	75.727	0	0	75.727
4) verso soggetti privati per contributi	0	0	0	0
5) verso enti della stessa rete associativa	0	0	0	0
6) verso altri enti del Terzo settore	0	0	0	0
7) verso imprese controllate	0	0	0	0
8) verso imprese collegate	0	0	0	0
9) crediti tributari	20.140	0	0	20.140
10) da 5 per mille	0	0	0	0
11) imposte anticipate	0	0	0	0
12) verso altri	527	-195	0	332
<b>Totale</b>	<b>119.701</b>	<b>-195</b>	<b>0</b>	<b>119.506</b>

**Attivo circolante - Crediti - Variazioni**

	Saldo al 31/12/2024	Variazioni	Saldo al 31/12/2025
1) verso utenti e clienti	25.185	-1.878	23.307
2) verso associati e fondatori	0	0	0
3) verso enti pubblici	141.574	-65.847	75.727
4) verso soggetti privati per contributi	0	0	0
5) verso enti della stessa rete associativa	0	0	0
6) verso altri enti del Terzo settore	0	0	0
7) verso imprese controllate	0	0	0
8) verso imprese collegate	0	0	0
9) crediti tributari	14.306	5.834	20.140
10) da 5 per mille	0	0	0
11) imposte anticipate	0	0	0
12) verso altri	1.404	-1.072	332
<b>Totale</b>	<b>182.469</b>	<b>-62.963</b>	<b>119.506</b>

**Passivita' - Debiti - Variazioni**

	Saldo al 31/12/2024	Variazioni	Saldo al 31/12/2025
1) debiti verso banche	1.276.016	-111.359	1.164.657
2) debiti verso altri finanziatori	0	0	0
3) debiti verso associati e fondatori per finanziamenti	0	0	0
4) debiti verso enti della stessa rete associativa	0	0	0
5) debiti per erogazioni liberali condizionate	0	0	0
6) acconti	0	0	0

7) debiti verso fornitori	3.670.283	-3.467.232	203.051
8) debiti verso imprese controllate e collegate	0	0	0
9) debiti tributari	35.361	-4.332	31.029
10) debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	76.609	17.103	93.712
11) debiti verso dipendenti e collaboratori	0	0	0
12) altri debiti	628.954	-282.836	346.118
<b>Totale</b>	<b>5.687.223</b>	<b>-3.848.656</b>	<b>1.838.567</b>

#### Passivita' - Debiti - Composizione temporale

	Entro 12 mesi	Oltre 12 mesi	Oltre 5 anni	Totale
1) debiti verso banche	145.751	1.018.906	0	1.164.657
2) debiti verso altri finanziatori	0	0	0	0
3) debiti verso associati e fondatori per finanziamenti	0	0	0	0
4) debiti verso enti della stessa rete associativa	0	0	0	0
5) debiti per erogazioni liberali condizionate	0	0	0	0
6) acconti	0	0	0	0
7) debiti verso fornitori	203.051	0	0	203.051
8) debiti verso imprese controllate e collegate	0	0	0	0
9) debiti tributari	31.029	0	0	31.029
10) debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	93.712	0	0	93.712
11) debiti verso dipendenti e collaboratori	0	0	0	0
12) altri debiti	184.112	162.006	0	346.118
<b>Totale</b>	<b>657.655</b>	<b>1.180.912</b>	<b>0</b>	<b>1.838.567</b>

## Ratei e risconti

#### Attivo circolante - Ratei e risconti attivi - Variazioni

	Saldo al 31/12/2024	Variazioni	Saldo al 31/12/2025
Disaggi su prestiti	0	0	0
Risconti attivi	9.844	52.688	62.532
Ratei attivi	0	0	0
<b>Totale</b>	<b>9.844</b>	<b>52.688</b>	<b>62.532</b>

#### Passivita' - Ratei e risconti passivi - Variazioni

	Saldo al 31/12/2024	Variazioni	Saldo al 31/12/2025
Aggi su prestiti	0	0	0
Risconti passivi	0	0	0
Ratei passivi	233.862	197.738	431.600
<b>Totale</b>	<b>233.862</b>	<b>197.738</b>	<b>431.600</b>

#### Passivita' - Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato - Variazioni

	Saldo al 31/12/2024	Accantonamenti	Utilizzi	Saldo al 31/12/2025
Per trattamento di quiescenza	766.917	-21.186	0	745.731
Per imposte	0	0	0	0
Per imposte differite	0	0	0	0
Altri	0	0	0	0

<b>Totali</b>	766.917	-21.186	0	745.731
---------------	---------	---------	---	---------

## Patrimonio netto

### Patrimonio netto - Variazioni

	Saldo al 31/12/2024	Variazioni	Saldo al 31/12/2025
<b>A I - Fondo dotazione dell'ente</b>	4.242.136	0	4.242.136
<b>A II 1 - Patrim. vincolato - Riserve statutarie</b>	0	0	0
<b>A II 2 - Patrim. vincolato - Ris. vinc. decisione org. istituzionali</b>	0	0	0
<b>A II 3 - Patrim. vincolato - Ris. vinc. destinate da terzi</b>	0	0	0
<b>A III 1 - Patrim. libero - Riserve utili o avanzi di gestione</b>	-1.243.830	27.210	-1.216.620
<b>A III 1 - Patrim. libero - Altre Riserve</b>	0	1	1
<b>A IV 1 - Avanzo di gestione</b>	27.209	-18.716	8.493
<b>A IV 1 - Disavanzo di gestione</b>	0	0	0
<b>Totale</b>	3.025.515	8.495	3.034.010

### Voci del patrimonio netto

	Saldo al 31/12/2025	Possibilita' di utilizzo	Quota disponibile	Quota non distribuibile	Utilizzazioni per copertura perdite nei 3 esercizi prec.	Utilizzazioni per altre ragioni nei 3 esercizi prec.
<b>Fondo di dotazione dell'ente</b>	4.242.136 0		0	0	0	0
<b>Riserve statutarie</b>	0 0		0	0	0	0
<b>Riserve vincolate per decisione degli organi istituzionali</b>	0 0		0	0	0	0
<b>Riserve vincolate destinate da terzi</b>	0 0		0	0	0	0
<b>Riserve di utili o avanzi di gestione</b>	-1.216.620 0		0	0	0	0
<b>Altre riserve</b>	1 0		0	0	0	0
<b>Avanzo/Disavanzo dell'esercizio</b>	8.493 0		0	0	0	0
<b>Totale</b>	3.034.010 0		0	0	0	0
<b>(*) A: Aumento capitale; B: Copertura perdite; C: Distribuzione ai soci</b>	0 0		0	0	0	0

## Fondi o contributi ricevuti con finalita' specifiche

Non sussistono alla chiusura dell'esercizio importi vincolati per volere degli organi istituzionali che non siano state ancora impiegate rispetto al fine ed al vincolo al quale sottostanno.

## Debiti per erogazioni liberali

Non sussistono alla chiusura dell'esercizio importi vincolati per volere ddi terzi che non siano state ancora impiegate rispetto al fine ed al vincolo al quale sottostanno.

## Principali componenti del rendiconto gestionale

Di seguito si riporta un'analisi delle principali componenti del rendiconto gestionale, organizzate per categoria, con indicazione dei singoli elementi di ricavo o di costo di entità o incidenza eccezionali.

### Rendiconto gestionale - Costi e oneri da attività di interesse generale

	Saldo al 31/12/2024	Variazioni	Saldo al 31/12/2025
1) Materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	469.085	13.702	482.787
2) Servizi	653.144	968	654.112
3) Godimento beni di terzi	16.059	3.274	19.333
4) Personale	2.585.682	233.528	2.819.210
5) Ammortamenti	53.629	-425	53.204
5 bis) svalutazioni delle immobilizzazioni materiali ed immateriali	0	0	0
6) Accantonamenti per rischi ed oneri	0	0	0
7) Oneri diversi di gestione	94.960	-59.710	35.250
8) Rimanenze iniziali	65.499	-38.345	27.154
9) Accantonamento a riserva vincolata per decisione degli organi istituzionali	0	0	0
10) Utilizzo riserva vincolata per decisione degli organi istituzionali	0	0	0
<b>Totale</b>	<b>3.938.058</b>	<b>152.992</b>	<b>4.091.050</b>

### Rendiconto gestionale - Costi e oneri da attività finanziarie e patrimoniali

	Saldo al 31/12/2024	Variazioni	Saldo al 31/12/2025
1) Su rapporti bancari	0	0	0
2) Su prestiti	35.460	-2.855	32.605
3) Da patrimonio edilizio	0	0	0
4) Da altri beni patrimoniali	0	0	0
5) Accantonamenti per rischi ed oneri	0	0	0
6) Altri oneri	351	-351	0
<b>Totale</b>	<b>35.811</b>	<b>-3.206</b>	<b>32.605</b>

### Rendiconto gestionale - Ricavi da attività di interesse generale

	Saldo al 31/12/2024	Variazioni	Saldo al 31/12/2025
A 1 ) Proventi da quote associative e apporti dei fondatori	0	0	0
A 2 ) Proventi dagli associati per attività mutuali	0	0	0
A 3 ) Ricavi per prestazioni e cessioni ad associati e fondatori	0	0	0
A 4 ) Erogazioni liberali	34.755	1.103	35.858
A 5 ) Proventi del 5 per mille	9.122	-150	8.972
A 6 ) Contributi da soggetti privati	0	0	0
A 7 ) Ricavi per prestazioni e cessioni a terzi	2.092.234	59.908	2.152.142
A 8 ) Contributi da enti pubblici	99.012	-40.207	58.805
A 9 ) Proventi da contratti con enti pubblici	1.661.554	57.240	1.718.794

<b>A 10) Altri ricavi, rendite e proventi</b>	83.323	44.173	127.496
<b>A 11) Rimanenze finali</b>	27.154	6.150	33.304
<b>Totale</b>	4.007.154	128.217	4.135.371

## CONTRIBUTI ED EROGAZIONI DA ENTI PUBBLICI

Di seguito si riportano tutte le altre informazioni relative al disposto delle Legge 4 agosto 2027 n. 124, la quale al comma 125 dell'art. 1 dispone che, a decorrere dall'anno 2018, le imprese che ricevono sovvenzioni, contributi, incarichi retribuiti e comunque vantaggi economici di qualunque genere dalle pubbliche amministrazioni siano tenute a pubblicare tali importi in Nota Integrativa, purché tali importi ricevuti dal soggetto beneficiario siano superiori a € 10.000 nel periodo considerato (comma 127). Nella tabella seguente vengono esposti i dettagli delle provvidenze pubbliche ricevute.

FONDO NUOVE COMPETENZE	50.983,68€
A.T.E.A.	7.821,75€
<b>TOTALE</b>	<b>58.805,43€</b>

## Natura delle erogazioni liberali

Le erogazioni liberali ricevute sono essenzialmente in denaro. Nel corso dell'esercizio l'Ente non è stato destinatario di legati.

Le erogazioni liberali in natura ricevute nel corso dell'esercizio non hanno avuto ad oggetto beni strumentali.

## Patrimoni destinati ad uno specifico affare

Non sussistono patrimoni destinati ad uno specifico affare.

## Operazioni con parti correlate

Non sono state poste in essere operazioni con parti correlate, intendendo per parti correlate:

- ogni persona o ente in grado di esercitare il controllo sull'ente. Il controllo si considera esercitato dal soggetto che detiene il potere di nominare o rimuovere la maggioranza degli amministratori o il cui consenso è necessario agli amministratori per assumere decisioni;
- ogni amministratore dell'ente;
- ogni società o ente che sia controllato dall'ente (ed ogni amministratore di tale società o ente). Per la nozione di controllo delle società si rinvia a quanto stabilito dall'art. 2359 del codice civile, mentre per la nozione di controllo di un ente si rinvia a quanto detto al punto precedente;
- ogni dipendente o volontario con responsabilità strategiche;
- ogni persona che è legata ad una persona la quale è parte correlata all'ente.

## Destinazione avanzo

Il presente bilancio, composto da stato patrimoniale, Rendiconto Gestionale e Relazione di Missione rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria dell'Ente, nonché il risultato economico dell'esercizio chiuso al 31/12/2025 e corrisponde alle scritture contabili.

Si propone la destinazione del risultato di gestione, in coerenza con le previsioni di legge e di statuto, a "Riserva di utili o avanzi di gestione".

## **Situazione dell'ente, andamento della gestione e continuità aziendale**

Sulla base dei dati che precedono emerge che la situazione patrimoniale dell'Ente è solida, essendo il patrimonio netto positivo, così come la situazione finanziaria.

La gestione è stata in sostanziale pareggio e non producendo perdite non pregiudica le gestioni future.

La situazione complessiva dell'Ente è quindi tale da consentirne la continuità nel perseguimento degli scopi statutari e di garantire i terzi rispetto agli impegni assunti.

Pertanto gli amministratori, sulla base delle informazioni disponibili e dei risultati conseguiti nell'esercizio, hanno valutato appropriato il presupposto della continuità aziendale nella redazione del bilancio.

Tale valutazione è stata effettuata con riferimento ad un orizzonte temporale almeno pari ai dodici mesi successivi alla data di chiusura dell'esercizio, tenendo altresì conto degli elementi prospettici disponibili oltre tale periodo.

Essa si fonda su elementi oggettivi quali:

la presenza di un patrimonio netto positivo e di una struttura patrimoniale equilibrata;  
una gestione economica sostanzialmente in equilibrio;  
la stabilità dei flussi derivanti dalle attività istituzionali e dai rapporti con enti pubblici;  
la presenza di progetti già finanziati o in corso di finanziamento per l'esercizio successivo.

Alla data di redazione del presente bilancio non si rilevano incertezze significative tali da far sorgere dubbi sulla capacità dell'Ente di continuare ad operare come entità in funzionamento per un prevedibile futuro.

A dicembre 2025 la Fondazione ha concluso gli interventi legati all'Eco-bonus 110% e Sisma-bonus 110% che hanno consentito di efficientare e rinnovare la struttura. In particolare i lavori hanno permesso il rifacimento del tetto e l'installazione di un impianto fotovoltaico della potenza di 100 KW con batterie di accumulo da 200 KW. Sono stati sostituiti tutti i serramenti ed è stato realizzato il cappotto termico completo. Inoltre la struttura è stata rafforzata dal punto di vista sismico.

I lavori hanno permesso di avere un immobile certamente più confortevole ed efficiente.

## **Evoluzione della gestione**

Prendendo in esame un arco temporale di breve termine non si prevedono significativi mutamenti che possano interessare la gestione e modificare gli equilibri economici e finanziari.

Sul medio lungo termine l'evoluzione dipende da aspetti difficilmente prevedibili, l'Ente opera per dare risposta a situazioni di necessità derivanti in certi casi da situazioni di emergenza che per loro natura sono caratterizzate da imprevedibilità.

Si ritiene che la situazione patrimoniale e finanziaria dell'Ente sia comunque tale da consentire l'assorbimento di eventuali perdite future e di consentirne la sussistenza su di un arco temporale necessario all'applicazione degli opportuni correttivi gestionali che si rendessero necessari.

In relazione ai progetti 2026 si evidenzia che in data 2 aprile 2026 la Fondazione è stata definitivamente ammessa al BANDO ISI INAIL per la Sostituzione di 37 letti manuali con letti elettrici per la RSA per un importo complessivo del progetto pari ad € 53.100,00 e un importo finanziato e dichiarato ammissibile pari ad € 34.274,50. Il progetto dovrà essere realizzato entro un anno.

Inoltre la Fondazione ha l'obiettivo di realizzare un progetto basato sull'Intelligenza Artificiale (IA) nel Nucleo Alzheimer che prevede l'installazione di sensori ottici intelligenti integrati ad un sistema di IA, in grado di raccogliere in modo automatico e automatizzato informazioni sulle condizioni di ogni ospite, facilitando il lavoro degli operatori. Il progetto verrà realizzato mediante finanziamento al 90% attraverso fondi formativi regionali. L'importo totale del progetto ammonta ad € 24.730,00 e si è in attesa dell'approvazione da parte di Regione Lombardia per poterlo avviare.

## **Modalita' di perseguimento delle finalita' statutarie**

Il fine statutario dell'Ente è il perseguimento, senza scopo di lucro, di finalità civiche, solidaristiche e di utilità sociale, tramite l'intervento negli ambiti del bisogno primario della persona, offrendo alla stessa la possibilità di migliorare la propria condizione.

Le attività svolte dall'Ente, inquadrabili tra le attività di interesse generale come definite dall'art. 5 del D.Lgs. n. 117/2017 ed evidenziate nei paragrafi che precedono, sono finalizzate a promuovere azioni resilienti, le quali, partendo da situazioni di fragilità della persona, possono innescare un processo di crescita che va oltre il primo aiuto, comunque necessario rappresentando "il punto di partenza dal quale ricominciare".

Processo di crescita e di miglioramento della condizione della singola persona che genera a sua volta valore sociale.

Nel 2025 la Fondazione ha rinnovato la convenzione con il Comune di Malonno per l'espletamento del servizio di mensa scolastica a favore degli alunni della Scuola Primaria di Malonno per gli anni scolastici 2025/2026 e 2026/2027.

Il servizio si svolge due giorni a settimana nelle giornate di lunedì e mercoledì e segue il calendario scolastico.

I pasti vengono preparati presso la cucina della Fondazione, vengono consegnati presso i locali adibiti a mensa siti all'interno della scuola primaria e serviti mediante scodellamento da personale della Fondazione che si occupa anche del lavaggio stoviglie sempre all'interno del plesso scolastico.

Tale attività viene svolta in quanto la mensa della Fondazione riesce ad ingenerare economie di scala ed offrire un servizio alla scuola, perseguendo in questo modo fini solidaristici verso utenti non della struttura ma comunque di strutture con fini e obiettivi analoghi pertanto viene riepilogata fra le attività istituzionali e non diverse.

## **Attività diverse**

Come già espresso nei paragrafi precedenti della presente Relazione di Missione, lo statuto consente lo svolgimento di attività diverse, le quali risultano secondarie e strumentali rispetto alle attività di interesse generale, e vengono svolte nel rispetto dei criteri e limiti definiti con decreto del Ministro del lavoro e delle politiche sociali, di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze. Nel 2025 non sono state svolte attività diverse.

## **Differenza retributiva dipendenti**

Per quanto riguarda il parametro previsto dall'art. 16 del D.Lgs. n. 117/2017 si rimanda a quanto indicato nel bilancio sociale redatto ai sensi dell'art.14 del medesimo decreto legislativo e del DM del 4 luglio 2019. Si dichiara che la Fondazione rispetta i limiti previsti.

## **Descrizione raccolta fondi sezione C**

Per quanto riguarda gli aspetti generali dell'attività di raccolta fondi si rimanda a quanto già espresso nei paragrafi precedenti della presente Relazione di Missione.

Nel corso dell'esercizio del 2025 non è stata svolta alcuna attività di raccolta fondi.

## **Note Finali**

Con le premesse di cui sopra e precisando che il presente bilancio è stato redatto con la massima chiarezza possibile per poter rappresentare in maniera veritiera e corretta, redatto secondo i modelli contenuti nel D.M. 5 marzo 2020 del Ministero del Lavoro e delle politiche Sociali, in attuazione dell'Art. 13 del D.lgs.n.117/2017 e giusto il disposto dell'articolo 2423 del Codice Civile. Si propone di approvare il Bilancio di esercizio, così come composto.

Con le premesse di cui sopra e precisando che il presente bilancio è stato redatto con la massima chiarezza possibile per poter rappresentare in maniera veritiera e corretta, redatto secondo i modelli contenuti nel D.M. 5 marzo 2020 del Ministero del Lavoro e delle politiche Sociali, in attuazione dell'Art. 13 del D.lgs.n.117/2017 e giusto il disposto dell'articolo 2423 del Codice Civile. Si propone di approvare il Bilancio di esercizio, così come composto.

Il Presidente  
Gianfausto Calufetti